

kampingowymi typu DMTC-34 o kubaturze 35,2 m³ każdy i położona jest bezpośrednio przy drodze publicznej.

§ 2

Działając w oparciu o uchwałę Rady Gminy Kosakowo wyżej cytowaną, na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku, Dz.U. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. nr 46, z 2000 roku, poz.543ze zm.) a także w wykonaniu protokołu wyżej powołanego - Jerzy Henryk WLUDEK działający w imieniu Gminy Kosakowo sprzedaje za cenę brutto 571.542,00 zł (pięćset siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset czterdzieści dwa złote) - prawo własności nieruchomości stanowiącej działki gruntu nr 147/48 oraz nr 147/50 łącznego obszaru 3.730 m² objętej księgą wieczystą GD2W/00020005/5 Sądu Rejonowego w Wejherowie Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Pucku wyżej w § 1 akto opisaney jej użytkownikowi wieczystemu - spółce SKIPPER" Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rewie.

Przez Zarządu Spółki „SKIPPER” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rewie powyższe za podaną cenę w imieniu reprezentowanej spółki kupuje i przedkłada protokół z Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 07 listopada 2011 roku zawierający Uchwałę Zgromadzenia Wspólników tej spółki o wyrażeniu zgody na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

oświadcza, że reprezentowana przez nią spółka nie jest cudzoziemcem w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz. U. Nr 167, poz.1758 z 2004 roku ze zm.), gdyż zarówno kapitał zakładowy jak i Zarząd jest w 100 % polski.

§ 3

Strony uzgodniły, że cena sprzedaży nieruchomości została pomniejszona o kwotę 77.190,00 zł (siedemdziesiąt siedem tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych) z tytułu należnego spółce „SKIPPER” spółce z ograniczoną odpowiedzialnością odszkodowania za przejętą przez Gminę Kosakowo działkę nr 147/49 - a zatem do zapłaty pozostało jeszcze 494.352,00 zł (czterysta dziewięćdziesiąt cztery tysiące trzysta pięćdziesiąt dwa złote).

Część ceny sprzedaży w kwocie 164.784,00 zł (sto sześćdziesiąt cztery tysiące siedemset osiemdziesiąt cztery złote) została już zapłacona, co Jerzy Henryk Włudek w imieniu Gminy Kosakowo potwierdza.

Pozostałą część ceny sprzedaży w kwocie 329.568,00 zł (trzysta dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt osiem złotych) przedstawiciel kupującej spółki zobowiązuje się zapłacić w dwóch ratach rocznych po 164.784,00 zł (sto sześćdziesiąt cztery tysiące siedemset osiemdziesiąt cztery złote) każda rata płatnych odpowiednio:

- I rata do dnia 15 grudnia 2012 roku,

- II rata do dnia 15 grudnia 2013 roku,

przelewami na rachunek gminy nr 02 8351 0003 0000 1267 2000 0010.

Roczne raty podlegać będą oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.