

PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

USŁUGI ŚWIADCZONE NA RZECZ OSÓB FIZYCZNYCH I PRAWNYCH NA TERENIE GMINY KOSAKOWO:

Rozprowadzanie wody – odbiór ścieków - osiągnięty przychód w wysokości 4.030.624,30zł, co stanowi 46,13% sumy bilansowej:

Wymienione usługi są podstawową działalnością Spółki, generującą zarówno największą ilość przychodów jak i kosztów.

Spółka „PEKO” posiada zezwolenie nr 010/MSz/VI/6/190/2003 wydane dn. 13.01.2003r. przez Zarząd Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze miejscowości Kosakowo, Dębogórze, Mosty, Mechelinki, Rewa, Pierowszyno, Suchy Dwór.

Spółkę „PEKO” w zakresie realizacji opisywanej działalności obowiązuje Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, który został przyjęty uchwałą nr 4/ 2006 Zgromadzenia Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” w dniu 13 lutego 2006r. z późn. zm.

Na podstawie wyżej opisanych dokumentów Spółka „PEKO” w 2016 roku prowadziła działalność w zakresie rozprowadzania wody, a także świadczyła usługę przesyłową – odbiór ścieków na terenie miejscowości Rewa, Mosty, Mechelinki, Pierowszyno, Kosakowo, Dębogórze, Suchy Dwór do oczyszczalni ścieków Dębogórze (PEWiK).

Roboty budowlano – montażowe, usuwanie awarii (branża wodociągowo – kanalizacyjna) – infrastruktura zewnętrzna – osiągnięty przychód w wysokości 882.191,34zł, co stanowi 10,10% sumy bilansowej:

- Budowa sieci wodociągowych;
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej fekalnej;
- Wykonywanie przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej;
- Włączenia do istniejących sieci;
- Montaż wodomierzy;
- Montaż zasuw odcinających;
- Plombowanie wodomierzy;
- Usuwanie awarii na przyłączach wodociągowych;
- Usuwanie awarii na przyłączach kanalizacji sanitarnej;

Pozostałe usługi – osiągnięty przychód w wysokości 145.497,37zł, co stanowi 1,67% sumy bilansowej.

- Wydawanie warunków technicznych na przyłączenie;
- Uzgodnienia projektów wykonawczych sieci, przyłączy wodociągowych kanalizacji sanitarnej;
- Uzgodnienia lokalizacji obiektu budowlanego lub kolizji;
- Udostępnianie do wglądu mapy szczegółowej;
- Kontrola techniczna przyłącza wodociągowego;
- Kontrola techniczna przykanalika sanitarnego;
- Odbiór przyłącza wodociągowego;
- Odbiór przyłącza kanalizacji sanitarnej;
- Kompleksowy odbiór przyłączy i sieci wod. – kan;
- Dzierżawa miejsc parkingowych;
- Poddzierżawa terenów przyplażowych;
- itp.

Naliczanie opłat za wykonanie powyższych usług następuje na podstawie cennika wprowadzonego Zarządzeniem nr 1/2011 Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych „PEKO” Spółka z o.o. z dn. 17.01.2011r.

EKSPLOATACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z HYDROFORNIAMI ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI

1. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków

Przedmiot eksploatacji	2014 rok	2015 rok	2016 rok
Długość sieci wodociągowej	61,6 km	61,6 km	63,6 km
Długość sieci kanalizacji sanitarnej	85,8 km	85,8 km	87,1 km
Ilość obsługiwanych hydroforni	5	5	5
Ilość obsługiwanych przepompowni ścieków	36	36	36

Nowo wybudowane sieci wodociągowe w latach 2013-2016 zgodnie z Zarządzeniem 20/2012 Wójta Gminy Kosakowo z dnia 28 lutego 2012r. powinny zostać przekazana na majątek Gminy Kosakowo – brak przekazania sieci do eksploatacji spółce.

Sieć kanalizacji sanitarnej jest majątkiem Gminy w Kosakowie, jedynie 75mb jest własnością firmy – ul. Maciejkowa w Kosakowie.

2. Ilość punktów poboru wody (stan na dzień 31.12.2016 roku).

Nazwa ujęcia	Ilość punktów			Stosunek do roku poprzedniego
	2014 rok	2015 rok	2016 rok	
Mosty (Mosty, Mechelinki)	1005	1078	1125	4,36 %
Mosty II (Rewa)	379	385	397	3,12 %
Kosakowo (Kosakowo, Pierwoszyno)	963	1011	1049	3,76 %
Dębogórze	416	463	568	22,68 %
Suchy Dwór	446	447	432	-3,36 %
Pogórze/Suchy Dwór – woda zakupywana	159	183	233	27,32 %
Łącznie	3368	3567	3804	6,64 %

3. Ilość punktów odbioru ścieków (stan na dzień 31.12.2016 roku).

Nazwa ujęcia	Ilość punktów			Stosunek do roku poprzedniego
	2014 rok	2015 rok	2016 rok	
Mosty (Mosty, Mechelinki)	976	1018	1108	8,84 %
Mosty II (Rewa)	363	360	371	3,06 %
Kosakowo (Kosakowo, Pierwoszyno)	871	898	952	6,01 %
Dębogórze	365	382	497	30,10 %
Suchy Dwór	385	387	374	-3,36 %
Pogórze/Suchy Dwór – woda zakupywana	120	144	179	24,31 %
Łącznie	3080	3189	3481	9,16 %

Różnica między ilością głównych punktów poboru wody, a ilością punktów odprowadzania ścieków wynosi 9,28%, tj. 323 punktów. Nie wszystkie punkty poboru wody podłączone są i korzystają z kanalizacji sanitarnej, ponieważ:

- 14 punktów ma własne, ekologiczne oczyszczalnie ścieków,
- 47 punktów jest w trakcie budowy,
- 14 punktów to działki letniskowe i rekreacyjne,

- o 15 punktów to działki pożytku publicznego (np. boiska, cmentarz, fontanna),
- o 3 punkty to działka rolne,
- o 2 punkty przeznaczone są do rozbiórki (Dębogórze; ul. Pomorska 26),
- o 63 punktów to odbiorcy niepodłączeni do sieci kanalizacji sanitarnej (z niewiadomych dla nas przyczyn, np. własny zbiornik bezodpływowy, brak funduszy na podłączenie),
- o 165 punktów to punkty bezpowrotnie zużytej wody (np. obora, chlew, przydomowe ogrody, itp.)

4. Produkcja i zakup wody uzdatnionej.

Nazwa	Produkcja i zakup wody uzdatnionej				Wzrost/spadek do roku 2015
	2014 rok	2015 rok	2016 rok		
Hydrofornia Mosty Q max/d = 430 m ³ /d	73 829,00 m ³	86 380,00 m ³	106 385,00 m ³	291,47 m ³ śr. dob.	23,16 %
Hydrofornia Mosty II Q max/d = 1872 m ³ /d	137 671,00 m ³	140 544,00 m ³	137 919,00 m ³	377,86 m ³ śr. dob.	-1,87 %
Hydrofornia Kosakowo Q max/d = 415 m ³ /d	134 253,00 m ³	156 932,00 m ³	173 418,00 m ³	475,12 m ³ śr. dob.	10,51 %
Hydrofornia Dębogórze Q max/d = 300 m ³ /d	59 310,00 m ³	59 081,00 m ³	57 505,00 m ³	157,55 m ³ śr. dob.	-2,67 %
Hydrofornia Suchy Dwór Q max/d = 400 m ³ /d	63 070,00 m ³	57 222,00 m ³	67 070,00 m ³	183,75 m ³ śr. dob.	17,21 %
Pogórze/Suchy Dwór Woda zakupywana	23 537,00 m ³	28 912,00 m ³	30 755,00 m ³	84,26 m ³ śr. dob.	6,37 %
Łącznie	491 670,00 m ³	529 071,00 m ³	573 052,00 m ³	1 570,01 m ³ śr. dob.	8,31 %

5. Awarie.

Nazwa obiektu	2014 rok	2015 rok	2016 rok
Sieć wodociągowa	9	8	9
Sieć kanalizacji sanitarnej	16	5	1
Hydrofornie	8	3	3
Przepompownie	22	9	7

- o Średni czas potrzebny na usunięcie awarii na sieci wodociągowej wynosił 5-6 godzin.
- o Średni czas potrzebny na usunięcie awarii na sieci kanalizacji sanitarnej wynosił 5-6 godzi.
- o Średni czas potrzebny na usunięcie awarii na hydroforni wynosił 5-6 godzi.
- o Średni czas potrzebny na usunięcie awarii na przepompowni ścieków wynosił 7 godzin.

5. Budowa nowych odcinków sieci oraz przyłączy wykonanych przez „PEKO” na zlecenie inwestorów prywatnych.

Nazwa obiektu	2015 rok	2016 rok	Wzrost/spadek
Sieć wodociągowa	913 m	1072 m	17,42 %
Sieć kanalizacji sanitarnej	787 m	478 m	-39,57 %
Przyłącza wodociągowe	960 m	1032 m	7,50 %
Przyłącza kanalizacji sanitarnej (łącznie z przykanalikami)	528 m	432 m	-18,18 %

6. Odbiory, uzgodnienia, warunki na przyłącza.

Nazwa	2015 rok	2016 rok	Wzrost/spadek
Odbiory przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej	138	209	51,15 %
Warunki na przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej	87	91	4,60 %
Uzgodnienia branżowe	65	79	21,54 %

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „PEKO” Spółka z o.o. na mocy zawartych z Gminą Kosakowo umów na eksploatację gminnej sieci wodociągowej wraz z hydroforniami i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami jest zobowiązane do zapewnienia ciągłości dostaw usług oraz utrzymania właściwego stanu technicznego i sanitarnego posiadanych urządzeń. Umowy zawierane były na krótkie okresy:

- 01.01.2006r. do 30.04.2006r. – umowa z 30.12.2005 roku
- 01.05.2006r. do 31.10.2006r. – aneks do umowy z 30.12.2005 roku
- 01.11.2006r. do 31.12.2008r. – umowa GKOŚ/27/2006/jk z dnia 30.10.2006 roku
- 01.01.2009r. do 31.12.2009r. – umowa GKOŚ-1/2009/ek z dnia 31.12.2008 roku
- 01.01.2010r. do 31.12.2011r. – umowa GKOŚ-1/2010/ek z dnia 30.10.2009 roku
- 01.01.2012r. do 31.12.2012r. - umowa GKOŚ-1/2012/ek z dnia 02.01.2012 roku

W dniu 27 grudnia 2012 roku została podpisana umowa dzierżawy dotycząca sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej określonych w załączniku nr 1 do umowy, na okres od 01.01.2013 do 31.12.2017r.

W ramach realizacji powyższych umów Spółka „PEKO” przeprowadza prace konserwacyjne na wyżej wymienionych obiektach, na podstawie harmonogramu czyszczenia przepompowni wykonuje regularne kontrole i prace konserwacyjne, całodobowo nadzoruje pracę pomp przy pomocy systemu monitoringu przepompowni, ponadto dzięki wprowadzonym w 2007 roku dyżurom zapewnia całodobową możliwość zgłaszania usterek, awarii oraz natychmiastową interwencję pracowników (siedem dni w tygodniu). W zakresie kontroli jakości wody obok badań PSSE w Pucku Spółka dokonuje również okresowej kontroli wody pobieranej bezpośrednio na ujęciach, a także niezwłocznie na każde zgłoszenie odbiorców.

W chwili obecnej Spółka za własne środki przeprowadza większość remontów urządzeń wod-kan. Jako eksploatacator Spółka dokonuje także napraw użytkowanych urządzeń, w tym także ponosi nakłady niezbędne do świadczenia usług dobrej jakości.

Stan eksploatowanej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej określa się jako sprawny. Obiekty przepompowni i hydroforni wraz z wyposażeniem wymagają przeprowadzenia remontów. Potrzeby w tym zakresie na bieżąco sygnalizowane są przedstawicielom Urzędu Gminy.

W związku z dynamicznym rozwojem budownictwa mieszkaniowego na terenie gm. Kosakowo, **najistotniejszym problemem jest zwiększenie nakładów na rozwój infrastruktury wod-kan.**

Przychody – rachunek zysków i strat

Rodzaj przychodu	2014 rok (w zł)	2015 rok (w zł)	2016 rok (w zł)	Wzrost/spadek (do roku 2015)
Przychody ze sprzedaży	5 867 549,59	7 392 287,21	8 739 953,45	18,23%
Przebieżne przychody operacyjne	17 706,71	27 522,22	51 030,72	85,42%
Przychody finansowe (w tym odsetki)	14 589,41	14 052,42	12 349,28	-12,12%
Łącznie	5 899 845,71	7 433 861,85	8 803 333,45	18,42%

Przebieżne przychody netto ze sprzedaży usług.

	2013		2014		2015		2016	
	w zł	%	w zł	%	w zł	%	w zł	%
Przebieżne przychody netto	5 001 699,00	100,00	5 867 549,59	100,00	7 392 287,21	100,00	8 737 481,50	100,00
Przebieżne przychody netto w zakresie dostawy wody i prowadzenie ścieków	3 222 336,50	64,42	3 568 847,09	60,82	3 851 295,95	52,10	4 030 624,30	46,13
Przebieżne przychody netto z budowlanych w zakresie wod-kan	733 581,99	14,67	769 820,75	13,12	832 114,69	11,26	882 191,34	10,10
Przebieżne przychody netto z dzierżawy nieruchomości	799 280,71	15,98	985 496,33	16,80	974 780,65	13,19	1 285 216,80	14,71
Przebieżne przychody netto z dzierżawy nieruchomości Urzędu Gminy	163 007,75	3,26	206 331,07	3,52	245 262,48	3,32	147 126,25	1,68
Przebieżne przychody netto z tytułu świadczeń usług	83 492,05	1,67	92 402,71	1,57	93 662,00	1,27	145 497,37	1,67
Przebieżne przychody netto z tytułu świadczeń usług przy ul. Zeromskiego 11	-----	-----	244 651,64	4,17	867 122,16	11,73	1 092 499,03	12,50
Przebieżne przychody netto z tytułu świadczeń usług przy ul. Zeromskiego 11	-----	-----	-----	-----	528 049,28	7,14	1 154 326,41	13,21

Przebieżne koszty – rachunek zysków i strat.

Rodzaj kosztów	Koszty			
	2014 rok (w zł)	2015 rok (w zł)	2016 rok (w zł)	Wzrost/spadek do roku 2015
Amortyzacja	156 397,62	154 847,98	160 749,45	3,81%
Zużycie materiałów i energii	2 033 640,60	2 264 328,89	2 608 820,33	15,21%
Usługi obce	993 348,17	1 882 744,25	2 354 839,97	25,07%
Podatki i opłaty	241 489,74	425 558,24	530 466,96	24,65%
Wynagrodzenia	1 828 405,81	2 277 562,18	2 763 891,25	21,35%
Świadczenia i Ubezpieczenia społeczne	361 281,23	451 610,77	540 525,75	19,69%
Pozostałe koszty	42 831,73	69 013,86	59 862,64	-13,26%
Inne koszty operacyjne	6 494,63	36 107,12	122 958,84	240,54%
Koszty finansowe (w tym odsetki)	15 564,88	8 772,98	840,71	-90,42%
Podatek dochodowy	0,00	0,00	0,00	-----
Łącznie	5 679 454,41	7 570 546,27	9 142 955,90	20,77%

Działalność własna w 2016 roku

Wydatki na nabycie majątku trwałego i koszty z tym związane

Przedmiot	Wartość netto
Zakup laptopa ASUS X555LJ	1 592,68 zł
Zakup komputera Fujitsu Esprimo P556	2 477,24 zł
Razem	4 069,92 zł

Wydatki na prace wykonane we własnym zakresie

Obiekt	Wartość netto
Naprawa układu sterowania stacji uzdatniania wody – hydrofornia Kosakowo	325,57 zł
Wymiana sterownika XLt: (przepompownia P6 ul.Rzemieślnicza w Kosakowie)	4 910,00 zł
Naprawa radiomodemu do transmisji pomiędzy przepompowniami	2 250,00 zł
Naprawa układu napowietrzania i zrzutu nadmiaru powietrza – hydrofornia Mosty I	1 927,40 zł
Naprawa systemu monitoringu pracy przepompowni ścieków	1 150,00 zł
Razem	10 562,97 zł

Wydatki na konserwację, serwis i naprawy pomp

Obiekt	Wartość netto
Naprawa pompy ściekowej Grundfos 2,6kw	1 180,00 zł
Naprawa pompy ściekowej ABS 4kw	1 860,00 zł
Naprawa pompy ściekowej Grundfos 2,6kw	1 680,00 zł
Naprawa pompy ściekowej FLYGT 16kw	1 850,00 zł
Remont pompy ściekowej FLYGT 16kw	4 850,00 zł
Naprawa pompy ściekowej ABS 7kw	3 270,00 zł
Naprawa pompy ściekowej ABS 7kw	3 270,00 zł
Naprawa pompy ściekowej MEPROZET 3kw	1 730,00 zł
Naprawa pompy ściekowej MEPROZET 3kw	2 340,00 zł
Naprawa pompy ściekowej Grundfos 6kw	3 340,00 zł
Naprawa pompy ściekowej MEPROZET 3kw	3 620,00 zł
Naprawa pompy ściekowej Grundfos 2,6kw	1 740,00 zł
Naprawa pompy ściekowej ABS 16kw	3 420,00 zł
Remont pompy ściekowej Grundfos 41kw	9 220,00 zł
Naprawa pompy ściekowej FZ 2,2kw	1 580,00 zł
Naprawa pompy ściekowej FZ 2,2kw	1 650,00 zł
Naprawa pompy ściekowej ABS 16kw	4 970,00 zł
Razem	51 570,00 zł

Wydatki eksploatacyjne związane z prowadzoną działalnością

Obiekt	Wartość netto
Badanie wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi	17 737,47 zł
Serwis kosiarek, zagęszczarek, sprzężarek	7 675,31 zł
Serwis pojazdów firmy PEKO	10 083,05 zł
Serwis koparki	11 109,84 zł
Razem	46 605,67 zł

ki, opłaty i dzierżawy

Program	Wartość
Dzierżawa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej (Umowa dzierżawy z dnia 27.12.2012r.)	20 064,72 zł
Dzierżawa terenów przyplazowych (Umowa GGN.6845.19D.2013.BŁ, GGN.6845.79.2011.BŁ)	15 390,00 zł
Podatek od nieruchomości (w tym sieć wodociągowa)	117 928,00 zł
Podatek od nieruchomości (ul. Żeromskiego 11)	250 570,00 zł
Oplata za korzystanie ze środowiska	26 868,00 zł
Oplata za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym dróg powiatowych	26 450,10 zł
Oplata za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym dróg wojewódzkich	9 938,50 zł
Razem	467 209,32 zł

mowanie

Nazwa	Wartość netto
Nabycie majątku trwałego	4 069,92 zł
Remonty wykonane we własnym zakresie	10 562,97 zł
Konserwacja, serwis i naprawa pomp	51 570,00 zł
Wydatki eksploatacyjne	46 605,67 zł
Podatki, opłaty i dzierżawy	467 209,32 zł
Razem	580 017,88 zł

Zarządzenia i zlecenia Gminy Kosakowo

Zarządzenia					
Lp.	Nazwa	2014 rok (w zł brutto)	2015 rok (w zł brutto)	2016 rok (w zł brutto)	Wzrost/spadek do roku 2015
1	Bieżące i zimowe utrzymanie dróg	560 000,00	500 000,00	536 000,00	7,20%
2	Utrzymanie czystości i porządku	260 000,00	319 836,48	320 000,00	0,05%
3	Organizacja kąpielisk morskich	150 000,00	150 000,00	150 000,00	-----
4	Urządzenia melioracyjne	40 000,00	40 000,00	100 000,00	150,00%
5	Baza Rybacka	126 000,00	100 000,00	350 190,38	250,19%
	Łącznie	913 163,00	1 109 836,48	1 456 190,38	31,21%

W 2016 roku z tytułu zarządzeń i wykonanych usług na rzecz Gminy Kosakowo Spółka PEKO" osiągnęła przychód w wysokości 1.285.216,80zł, co stanowi 14,71% sumy bilansowej.

1. Zarządzenia Wójta Gminy Kosakowo

Od dnia 1 stycznia 2016 roku na podstawie zarządzeń nr 10/2016, 11/2016, 12/2016, 13/2016, 53/2016, 16/2016, 109/2016, 118/2016 Wójta Gminy Kosakowo Spółce „PEKO” zostały powierzone następujące zadania:

Zgodnie z Zarządzeniem 10/2016 dnia 25.01.2016r. świadczone były usługi w zakresie organizacji i prowadzenia kąpielisk morskich w miejscowości Rewa na działce o nr ewidencyjnym 146/5 i Mechelinki na działce o nr ewidencyjnym 99/1 oraz w zakresie obsługi terenów gminnych - „letnie utrzymanie plaż”.

Na realizację zadań w/w zarządzeniu w budżecie gminy w roku 2016 zabezpieczono kwotę w wysokości 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100).

W ramach tego zarządzenia Spółka „PEKO” wykonała następujące prace – usługi zafakturowano:

Maj 2016

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
	Usługi w zakresie organizacji i prowadzenia kąpielisk morskich na terenie Gminy Kosakowo	
1	Aktualizacja profilu kąpielisk	550,00 zł
2	Mechaniczne czyszczenie plaż (bronowanie)	5 100,00 zł
3	Wykonanie 30szt. stelaży na worki do śmieci	975,00 zł
4	Transport z Kosakowa do Rewy oraz zamontowanie 3 szt. zejść na plażę	1 500,00 zł
5	Ręczne sprzątanie plaży z nanosów wodnych i śmieci (25,26,28,29 maja)	2 677,20 zł
	Razem	10 802,20 zł
	VAT 23%	2 484,51 zł
	Ogółem	13 286,71 zł

Czerwiec 2016

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
	Usługi w zakresie organizacji i prowadzenia kąpielisk morskich na terenie Gminy Kosakowo	
1	podłączenie wody, prądu w domku ratowników	450,00 zł
2	Transport sprzętu ratowniczego na kąpieliska	1 100,00 zł
3	Transport i wyładunek 2 kontenerów sanitarnych WC do Rewy	1 100,00 zł
4	Podłączenie oraz wyposażenie 2 szt. kontenerów sanitarnych w środki czystości	1 458,28 zł
5	Mechaniczne czyszczenie i przesiewanie piasku na plaży wraz z utylizacją odpadów	9 261,00 zł
6	Zmiana organizacji ruchu w Rewie	4 981,41 zł
7	Transport oraz rozstawienie koszy na śmieci na plażach w Rewie i Mechelinkach	850,00 zł

Wzmocnienie skarpy przy promenadzie w Rewie (zakup i ułożenie płyt MEBA 120szt.)	4 200,00 zł
Dostosowanie tablic informacyjnych dot. kąpielisk do nowych przepisów (informacja o jakości wody w kąpielisku)	1 107,00 zł
Razem	24 507,69 zł
VAT 23%	5 636,77 zł
Ogółem	30 144,46 zł

Lipiec 2016

Nazwa usługi	Wartość netto
Usługi w zakresie organizacji i prowadzenia kąpielisk morskich na terenie Gminy Kosakowo	
Organizacja i prowadzenie strzeżonego kąpieliska z miejscem do kąpieli i pływania w Rewie – od strony Zatoki Gdańskiej (nadzorowane przez ratowników WOPR)	15 396,05 zł
Organizacja i prowadzenie strzeżonego kąpieliska z miejscem do kąpieli i pływania w Rewie – od strony Zatoki Puckiej (nadzorowane przez ratowników WOPR)	15 396,05 zł
Organizacja i prowadzenie strzeżonego kąpieliska z miejscem do kąpieli i pływania w Mechelinkach (nadzorowane przez ratowników WOPR)	15 396,05 zł
Obsługa WC w Rewie dla kąpieliska od strony Zatoki Gdańskiej	4 057,63 zł
Obsługa WC w Rewie dla kąpieliska od strony Zatoki Puckiej	4 057,63 zł
Wynajem kabiny TOI-TOI na potrzeby kąpieliska w Mechelinkach od strony Zatoki Gdańskiej	1 149,60 zł
Codziennie ręczne sprzątanie plaż przez 6 pracowników z наносów wodnych, śmieci oraz zagospodarowanie ich we własnym zakresie (po 2 os. na każdym kąpielisku)	18 352,00 zł
Kultywacja i sprzątanie mechaniczne plaż z наносów wodnych	7 668,00 zł
Bieżąca ocena jakości wody w kąpieliskach przez SANEPID	638,28 zł
Razem	82 111,29 zł
VAT 23%	18 885,60 zł
Ogółem	100 996,89 zł

Zgodnie z zarządzeniem 11/2016 z dnia 25.01.2016r. świadczone były usługi w zakresie obsługi terenów publicznych – utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych. Realizację zadań w/w zarządzeniu w budżecie gminy w roku 2016 zabezpieczono kwotą w wysokości 320.000,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych 00/100). W ramach tego zarządzenia Spółka „PEKO” wykonała następujące prace – usługi zafakturowano:

Styczeń 2016

Nazwa usługi	Wartość netto
Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych	14 975,82 zł
- Opróżnianie koszy na śmieci 3 razy w tygodniu w tym także koszy z przystanków autobusowych oraz wywóz śmieci na wysypisko we własnym zakresie - likwidacja dzikich wysypisk do 2m3 - utrzymanie czystości pasa drogowego	14 975,82 zł
Razem	14 975,82 zł
VAT 8%	1 198,07 zł
Ogółem	16 173,89 zł

Luty 2016

Nazwa usługi	Wartość netto
Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych	17 721,02 zł
- Opróżnianie koszy na śmieci 3 razy w tygodniu w tym także koszy z przystanków autobusowych oraz wywóz śmieci na wysypisko we własnym zakresie - likwidacja dzikich wysypisk do 2m3 - utrzymanie czystości pasa drogowego	17 721,02 zł
Razem	17 721,02 zł
VAT 8%	1 417,68 zł
Ogółem	19 138,70 zł

Marzec 2016

Nazwa usługi	Wartość netto
Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych	15 843,52 zł
- Opróżnianie koszy na śmieci 3 razy w tygodniu w tym także koszy z przystanków autobusowych oraz wywóz śmieci na wysypisko we własnym zakresie - likwidacja dzikich wysypisk do 2m3 - utrzymanie czystości pasa drogowego	15 843,52 zł
Razem	15 843,52 zł
VAT 8%	1 267,48 zł
Ogółem	17 111,00 zł

Kwiecień 2016

Nazwa usługi	Wartość netto
Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie boisk	8 027,00 zł
Zabiegi pielęgnacyjne na terenie boiska Złote Piaski <ul style="list-style-type: none"> • koszenie • zakup i rozsiew nawozów • walcowanie • aeracja 	8 027,00 zł
Razem	8 027,00 zł
VAT 8%	642,16 zł
Ogółem	8 669,16 zł

Nazwa usługi	Wartość netto
Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie terenów zielonych	13 824,15 zł
<ul style="list-style-type: none"> • przygotowanie kwietników, gazonów i rabatów do nasadzenia kwiatów • nasadzenia 1200szt. kwiatów • podlewanie 	13 824,15 zł
Przycinanie odrostów drzew i krzaków oraz zagospodarowanie Mosty, ul. Spacerowa	2 801,40 zł
Razem	16 625,55 zł
VAT 8%	1 330,04 zł
Ogółem	17 955,59 zł

Nazwa usługi	Wartość netto
Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych	17 273,79 zł
- Opróżnianie koszy na śmieci 3 razy w tygodniu w tym także koszy z przystanków autobusowych oraz wywóz śmieci na wysypisko we własnym zakresie - likwidacja dzikich wysypisk do 2m3 - utrzymanie czystości pasa drogowego	17 273,79 zł
Razem	17 273,79 zł
VAT 8%	1 381,90 zł
Ogółem	18 655,69 zł

Maj 2016

Nazwa usługi	Wartość netto
Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie boisk	3 716,69 zł
<ul style="list-style-type: none"> • Koszenie boiska w Pierwoszynie, Pogórze, Dębogórze 	3 716,69 zł
Razem	3 716,69 zł
VAT 8%	297,34 zł
Ogółem	4 014,03 zł

Nazwa usługi	Wartość netto
Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie terenów zielonych	24 864,00 zł

1	koszenie trawy (93000m2) i jej usuwanie oraz zagospodarowanie we własnym zakresie (pierwszy raz w sezonie wiosenno-letnim) we wsiach: Pogórze, Kosakowo, Mosty, Mechelinki, Rewa, Dębogórze, Dębogórze Wybudowanie, Kazimierz, Pierwoszyńno, Suchy Dwór	24 864,00 zł
	Razem	24 864,00 zł
	VAT 8%	1 989,12 zł
	Ogółem	26 853,12 zł

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
1	Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie terenów zielonych	16 826,48 zł
1	<ul style="list-style-type: none"> • zakup i nasadzenia 877szt. kwiatów • podlewanie • pielenie • odchwaszczanie 	16 826,48 zł
	Razem	16 826,48 zł
	VAT 8%	1 346,12 zł
	Ogółem	18 172,60 zł

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
1	Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych	18 979,81 zł
1	<ul style="list-style-type: none"> - Opróżnianie koszy na śmieci 3 razy w tygodniu w tym także koszy z przystanków autobusowych oraz wywóz śmieci na wysypisko we własnym zakresie - likwidacja dzikich wysypisk do 2m3 - utrzymanie czystości pasa drogowego 	18 979,81 zł
	Razem	18 979,81 zł
	VAT 8%	1 518,38 zł
	Ogółem	20 498,19 zł

Czerwiec 2016

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
1	Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie boisk	9 471,00 zł
1	Zabiegi pielęgnacyjne na terenie boiska Złote Piaski <ul style="list-style-type: none"> • koszenie • zakup i rozsiew nawozów • walcowanie • aeracja 	9 471,00 zł
	Razem	9 471,00 zł
	VAT 8%	757,68 zł
	Ogółem	10 228,68 zł

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
1	Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie boisk	5 324,00 zł
1	<ul style="list-style-type: none"> • Koszenie boiska w Pierwoszyńnie, Pogórze ul. Szkolna, Pogórze ul. Różewicza, Suchym Dworze, Kosakowie ul. Chrzanowskiego 	5 324,00 zł
	Razem	5 324,00 zł
	VAT 8%	425,92 zł
	Ogółem	5 749,92 zł

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
1	Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie terenów zielonych	24 864,00 zł
1	koszenie trawy (93000m2) i jej usuwanie oraz zagospodarowanie we własnym zakresie (drugi raz w sezonie wiosenno-letnim) we wsiach: Pogórze, Kosakowo, Mosty, Mechelinki, Rewa, Dębogórze, Dębogórze Wybudowanie, Kazimierz, Pierwoszyńno, Suchy Dwór	24 864,00 zł
	Razem	24 864,00 zł
	VAT 8%	1 989,12 zł
	Ogółem	26 853,12 zł

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
	Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych	2 003,30 zł
	mycie wiat przystankowych <ul style="list-style-type: none"> • Rewa 3szt. • Mosty 7szt. • Mechelinki 1szt. • Pierwoszyno 2szt. 	2 003,30 zł
	Razem	2 003,30 zł
	VAT 23%	460,76 zł
	Ogółem	2 464,06 zł

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
1	Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie terenów zielonych	30 262,02 zł
	<ul style="list-style-type: none"> • zakup i nasadzenia 6652szt. kwiatów • podlewanie • pielenie • odchwaszczanie 	30 262,02 zł
	Razem	30 262,02 zł
	VAT 8%	2 420,96 zł
	Ogółem	32 682,98 zł

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
1	Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych	18 387,93 zł
	<ul style="list-style-type: none"> - Opróżnianie koszy na śmieci 3 razy w tygodniu w tym także koszy z przystanków autobusowych oraz wywóz śmieci na wysypisko we własnym zakresie - likwidacja dzikich wysypisk do 2m3 - utrzymanie czystości pasa drogowego 	18 387,93 zł
	Razem	18 387,93 zł
	VAT 8%	1 471,03 zł
	Ogółem	19 858,96 zł

Lipiec 2016

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
1	Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie terenów zielonych	17 417,41 zł
	Pielęgnacja nasadzonych kwiatów <ul style="list-style-type: none"> • podlewanie • pielenie • odchwaszczanie 	17 417,41 zł
	Razem	17 417,41 zł
	VAT 8%	1 393,39 zł
	Ogółem	18 810,80 zł

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
1	Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych	19 503,53 zł
	<ul style="list-style-type: none"> - Opróżnianie koszy na śmieci 3 razy w tygodniu w tym także koszy z przystanków autobusowych oraz wywóz śmieci na wysypisko we własnym zakresie - likwidacja dzikich wysypisk do 2m3 - utrzymanie czystości pasa drogowego 	19 503,53 zł
	Razem	19 503,53 zł
	VAT 8%	1 560,28 zł
	Ogółem	21 063,81 zł

Październik 2016

Lp.	Nazwa usługi	Wartość netto
1	Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych	2 927,90 zł
	mycie wiat przystankowych	

<ul style="list-style-type: none"> • Rewa 3szt. • Mosty 7szt. • Mechelinki 1szt. • Pierwoszytno 2szt. • Pogórze 3szt. • Suchy Dwór 2szt. • Dębogórze Wybudowanie 1szt. 	
Razem	2 919,77 zł
VAT 23%	671,55 zł
Ogółem	3 591,32 zł

Nazwa usługi	Wartość netto
Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminnych	10 596,65 zł
- likwidacja dzikich wysypisk do 2m ³ (droga EC x2, ul. Broniewskiego w Pogórze x2, Dębogórze Wybudowanie koło kapliczki x1, Mosty przy kolektorze PEWIK x2, Dębogórze ul. Chmielna x1) drogowego	- utrzymanie czystości pasa
Razem	10 596,65 zł
VAT 8%	847,73 zł
Ogółem	11 444,38 zł

Listopad 2016

Nazwa usługi	Wartość netto
Obsługa terenów gminnych – zagospodarowanie terenów zielonych	9,26 zł
• Przyniesienie suchych gałęzi oraz odrostów drzew i krzaków (na terenach gminnych i w pasie drogowym dróg gminnych) i zagospodarowanie odpadów zielonych we własnym zakresie	
Razem	9,26 zł
VAT 8%	0,74 zł
Ogółem	10,00 zł

Zgodnie z Zarządzeniem 12/2016 z dnia 25.01.2016r. świadczone były usługi w zakresie bieżącego i zimowego utrzymania dróg publicznych przyjętych zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych oraz dróg wewnętrznych, ciągów pieszo-jezdnym, ścieżek pieszo-rowerowych, placów, parkingów, przystanków autobusowych, parków, zieleni, których właścicielem jest Gmina Kosakowo.

Na realizację zadań w/w zarządzeniu w budżecie gminy w roku 2016 zabezpieczono kwotę w wysokości 536.000,00zł (słownie: pięćset trzydzieści sześć tysięcy złotych 0/100).

W ramach tego zarządzenia Spółka „PEKO” wykonała następujące prace – usługi zafakturowano:

Styczeń 2016

Lp.	Nazwa usługi	Wartość
1	Wymiana uszkodzonego lustra drogowego – ul. M. Dąbrowskiej w Suchym Dworze	450,00 zł
2	Wymiana uszkodzonego lustra drogowego – ul. Nadmorska w Mechelinkach	450,00 zł
3	Wymiana uszkodzonego lustra drogowego – ul. Kościuszki – 2szt. w Pogórze	900,00 zł
4	Uzupełnienie dziur w drodze EC (2 tony tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie)	572,70 zł
5	Zakup i montaż tabliczki z napisem „Nie dotyczy dojazdu do posesji położonych przy ul. Skargi” w Pogórze	120,00 zł
6	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul. Rzemieśniczej w Kosakowie (ok. 4,5m ² dziur)	1 145,88 zł
7	Wymiana nieczytelnego znaku B-36 na ul. Słowackiego w Pogórze	50,00 zł
8	Wymiana nieczytelnych znaków drogowych w Mostach <ul style="list-style-type: none"> • ul. Leśna B-35 1szt., • ul. Ogrodowa T-1 2szt., A-11a 2szt., • ul. Kasztanowa A-7 1szt. • ul. Wiązowa B-33 1szt. (zakup znaku) 	440,00 zł
9	Wymiana nieczytelnych znaków drogowych w Mechelinkach <ul style="list-style-type: none"> • ul. Nadmorska B-1 1szt. 	140,00 zł
10	Wymiana nieczytelnych znaków drogowych w Dębogórze <ul style="list-style-type: none"> • ul. Roślinna B-33 1szt. • ul. Jagodowa B-18 1szt., A-11a 1szt., B-33 1szt., B-18 1szt. 	710,00 zł

	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Miętowa A-7 1szt. • ul. Chmielna A-7 1szt. 	
11	Wymiana nieczytelnych znaków drogowych w Pierwoszynie <ul style="list-style-type: none"> • ul. Wiśniowa B-35 1szt., B-33 2szt. • ul. Śliwkowa B-35 1szt. • ul. Morelowa B-33 1szt. 	520,00 zł
12	Wymiana nieczytelnych znaków drogowych w Kazimierzu <ul style="list-style-type: none"> • ul. Grudniowa A-7 2szt., B-18 1szt. • ul. Majowa A-7 2szt., A-17 2szt., A-30 2szt. • ul. Styczniowa A-7 1szt. 	950,00 zł
13	Wymiana nieczytelnych znaków drogowych w Dębogórz Wybudowaniu <ul style="list-style-type: none"> • ul. Długa B-5 2szt. • ul. Boczna B-18 1szt. 	420,00 zł
14	Uzupełnienie dziur ul. Parandowskiego w Suchym Dworze (2 tony tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie)	572,70 zł
15	Uzupełnienie dziur ul. Jastruna w Suchym Dworze (2 tony tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie)	572,70 zł
16	Uzupełnienie dziur ul. Bahdaja w Suchym Dworze (2 tony tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie)	572,70 zł
	RAZEM	8 586,68 zł
	23% VAT	1 974,94 zł
	OGÓLEM	10 561,62 zł

	Nazwa usługi	Wartość
1	Założenie i utrzymanie w sezonie zimowym na terenie Gminy Kosakowo bazy materiałowo-sprzętowej.	
	Rejon 1 tj. Rewa, Mosty, Mechelinki	7 785,73 zł
	Rejon 2 tj. Pierwoszyno, Kosakowo	5 933,23 zł
	Rejon 3 tj. Pogórze, Suchy Dwór	6 849,74 zł
	Rejon 4 tj. Dębogórze, Kazimierz, Dębogórze Wybudowanie	4 971,36 zł
2	Zwalczanie śliskości na jezdniach poprzez mechaniczne lub ręczne posypywanie mieszanką piasku i soli (NaCl) – 21 dni	
	Rejon 1 tj. Rewa, Mosty, Mechelinki	28 065,74 zł
	Rejon 2 tj. Pierwoszyno, Kosakowo	21 143,24 zł
	Rejon 3 tj. Pogórze, Suchy Dwór	25 082,25 zł
	Rejon 4 tj. Dębogórze, Kazimierz, Dębogórze Wybudowanie	17 548,86 zł
	RAZEM	117 380,15 zł
	8% VAT	9 390,41 zł
	OGÓLEM	126 770,56 zł

Luty 2016

Op.	Nazwa usługi	Wartość
1	Zakup i wymiana zniszczonego znaku T-6 na ul. Kościuszki w Pogórze	120,00 zł
2	Naprawa ul. Wiosennej w Dębogórze (24 tony tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie)	2 350,00 zł
3	Zakup i montaż 3 słupków U-1a na ul. Kalinowej w Kosakowie	390,00 zł
4	Zakup i montaż 3 znaków drogowych A-7, 2szt. D-6 wraz ze słupkami na ul. Bursztynowej w Rewie	945,00 zł
5	Naprawa odcinka drogi ul. Herberta w Pogórze (50 ton tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie przy pomocy walca)	3 900,00 zł
6	Zakup i montaż 2 znaków drogowych B-33, B-34 wraz ze słupkami na ul. Czarnieckiego w Pogórze	650,00 zł
7	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul. Rzemieślniczej w Kosakowie (ok. 41,25m ² dziur)	7 012,50 zł
8	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul. Dębogórskiej w Dębogórze Wybudowaniu (ok. 30,00m ² dziur)	5 100,00 zł
9	Wymiana uszkodzonych 2szt. luster drogowych w Suchym Dworze	900,00 zł
10	Wymiana uszkodzonego lustra drogowego – ul. Wiśniowa w Pierwoszynie	450,00 zł
11	Wymiana uszkodzonych 3szt. luster drogowych w Mostach	1 350,00 zł
12	Wymiana uszkodzonych 2szt. luster drogowych w Rewie	900,00 zł
13	Zakup i montaż 4 znaków drogowych B-18, A-7, B-33, B-34 wraz ze słupkami na ul. Goździkowej w Kosakowie	1 255,00 zł

1	Zakup i montaż 1 znaku drogowego B-18 wraz ze słupkiem na ul. Wiosennej w Dębogórze	310,00 zł
2	Zakup i montaż 1 znaku drogowego B-18 wraz ze słupkiem na ul. Skargi w Pogórze	310,00 zł
3	Naprawa zapadniętej studni na ul. Leśnej (obok nr 23) w Mostach	550,00 zł
4	Równanie ulic Słowackiego, Dunina, Kołtąja, Herberta w Pogórze	1 400,00 zł
5	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul. Partyzantów i Długiej w Dębogórze Wybudowaniu (ok. 26,25m ² dziur)	4 462,50 zł
6	Wyrównanie podmytych 4szt. płyt drogowych ul. Wiśniowa w Pierwoszynie (1tona tłucznia, zagęszczenie)	600,00 zł
7	Naprawa ul. Wiśniowej w Pierwoszynie (50 ton tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie)	3 650,00 zł
8	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul. Słowackiego w Pogórze (ok. 0,7m ² dziur)	119,00 zł
9	Usunięcie korzeni z poszerzonej ul. Bukowy Las w Rewie	400,00 zł
10	Zakup i wymiana zniszczonego znaku A-7 ul. Dąbrowskiej w Suchym Dworze	140,00 zł
11	Naprawa pętli przy ul. Długiej w Dębogórze Wybudowaniu (3 tony tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie)	450,00 zł
	RAZEM	37 714,00 zł
	23% VAT	8 674,22 zł
	OGÓLEM	46 388,22 zł

	Nazwa usługi	Wartość
1	Założenie i utrzymanie w sezonie zimowym na terenie Gminy Kosakowo bazy materiałowo-sprzętowej.	
	Rejon 1 tj. Rewa, Mosty, Mechelinki	7 785,73 zł
	Rejon 2 tj. Pierwoszyno, Kosakowo	5 933,23 zł
	Rejon 3 tj. Pogórze, Suchy Dwór	6 849,74 zł
	Rejon 4 tj. Dębogórze, Kazimierz, Dębogórze Wybudowanie	4 971,36 zł
2	Zwalczanie śliskości na jezdniach poprzez mechaniczne lub ręczne posypywanie mieszanką piasku i soli (NaCl) – 9 dni	
	Rejon 1 tj. Rewa, Mosty, Mechelinki	16 365,74 zł
	Rejon 2 tj. Pierwoszyno, Kosakowo	12 368,65 zł
	Rejon 3 tj. Pogórze, Suchy Dwór	11 057,25 zł
	Rejon 4 tj. Dębogórze, Kazimierz, Dębogórze Wybudowanie	7 873,86 zł
	RAZEM	73 205,56 zł
	8% VAT	5 856,44 zł
	OGÓLEM	79 062,00 zł

Marzec 2016

	Nazwa usługi	Wartość
1	Odpiaszczanie wraz z wywiezieniem piasku do 5km: <ul style="list-style-type: none"> • Dębogórze: ul. Roślinna, Oliwkowa, Jagodowa, Poziomkowa, Pomarańczowa, Rzepakowa, Warzywna, Koperkowa, Miętowa, Konopna; • Kosakowo: ul. Rzemieślnicza, Kalinowa; • Mosty: ul. Leśna, Ogrodowa; • Mechelinki: ul. Nadmorska; • Rewa: ul. Korolowa, Bursztynowa, Rybacka; • Suchy Dwór: ul. M. Dąbrowskiej, Fenikowskiego, Nałkowskiej, Reja, Kochanowskiego, Staffa, Leśmiana, Borchardta, Przybosia, Galczyńskiego, Necla, Jastruna, Kruczkowskiego, Pola, Lema, Brzechwy, Januszewskiej, Makuszyńskiego; • Dębogórze Wybudowanie: ul. Długa, Dębogórska; • Pogórze: ul. Kościuszki, Czarnieckiego. 	36 615,81 zł
	RAZEM	36 615,81 zł
	8% VAT	2 929,26 zł
	OGÓLEM	39 545,07 zł

Lp.	Nazwa usługi	Wartość
1	Uzupełnienie ubytków na pętli autobusowej przy ul. Długiej w Dębogórze Wybudowaniu (5ton tłucznia, rozplantowanie, zagęszczenie)	1 262,70 zł
2	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul. Dębogórskiej i Długiej w Dębogórze Wybudowaniu (ok. 24,00m ² dziur)	4 080,00 zł
3	Wymiana uszkodzonego lustra drogowego – wyjazd z ul. Kalinowej w Kosakowie	450,00 zł

4	Zakup i montaż nowego lustra drogowego – wyjazd z ul. Nad Stawem w Kosakowie	850,00 zł
5	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi EC (ok. 12,00m ² dziur x 170,00zł)	2 040,00 zł
6	Zakup i montaż skradzionego znaku drogowego B-2 na ul. Rybackiej w Rewie	140,00 zł
7	Naprawa ul. Dunina w Pogórze (100 ton tłucznia, rozproszanie, zagęszczenie)	7 958,00 zł
8	Zakup i montaż nieczytelnego znaku drogowego A-7 na ul. Dębogórskiej w Rewie	140,00 zł
9	Naprawa ul. Klifowej w Mechelinkach (100 ton tłucznia, 100ton frezu, korytowanie, rozproszanie, zagęszczenie)	13 708,00 zł
10	Naprawa pobocza ul. Kalinowej w Kosakowie (2tony tłucznia, rozproszanie, zagęszczenie)	354,20 zł
11	Montaż tablic z nazwami ulic na słupkach we wsi Pierwoszyño (3szt.)	300,00 zł
12	Montaż tablic z nazwami ulic na słupkach we wsi Pogórze (8szt.)	800,00 zł
13	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul. Rzemieślniczej w Kosakowie (ok. 6,00m ² dziur x 170,00zł)	1 020,00 zł
18	Naprawa ul. Maczka w Suchym Dworze (50 ton tłucznia, rozproszanie, zagęszczenie)	4 186,00 zł
19	Naprawa ul. Bahdaja w Suchym Dworze (25 ton tłucznia, rozproszanie, zagęszczenie)	2 316,10 zł
	RAZEM	39 605,00 zł
	23% VAT	9 109,15 zł
	OGÓLEM	48 714,15 zł

	Nazwa usługi	Wartość
1	Założenie i utrzymanie w sezonie zimowym na terenie Gminy Kosakowo bazy materiałowo-sprzętowej.	
	Rejon 1 tj. Rewa, Mosty, Mechelinki	7 785,73 zł
	Rejon 2 tj. Pierwoszyño, Kosakowo	5 933,23 zł
	Rejon 3 tj. Pogórze, Suchy Dwór	6 849,74 zł
	Rejon 4 tj. Dębogórze, Kazimierz, Dębogórze Wybudowanie	4 971,36 zł
2	Zwalczanie śliskości na jezdniach poprzez mechaniczne lub ręczne posypywanie mieszanką piasku i soli (NaCl) – 1 dni	
	Rejon 1 tj. Rewa, Mosty, Mechelinki	2 065,74 zł
	Rejon 2 tj. Pierwoszyño, Kosakowo	1 643,24 zł
	Rejon 3 tj. Pogórze, Suchy Dwór	1 707,25 zł
	Rejon 4 tj. Dębogórze, Kazimierz, Dębogórze Wybudowanie	1 423,86 zł
	RAZEM	32 380,15 zł
	8% VAT	2 590,41 zł
	OGÓLEM	34 970,56 zł

Kwiecień 2016

	Nazwa usługi	Wartość
1	Odpiaszczanie wraz z wywiezieniem piasku do 5km: <ul style="list-style-type: none"> • Rewa: ul. Słoneczna, Bałtycka, Plaźowa, Wodna, Korolowa, Rybacka • Pogórze: ul. Derdowskiego • Mosty: ul. Brzozowa, Ogrodowa 	11 966,24 zł
	RAZEM	11 966,24 zł
	8% VAT	957,30 zł
	OGÓLEM	12 923,54 zł

l.p.	Nazwa usługi	Wartość
1	Naprawa ul. Brzechwy w Suchym Dworze (25t tłucznia, rozproszanie, zagęszczenie, koparko-ladowarka)	2 650,75 zł
2	Naprawa ul. Czechowicz w Pogórze (75t tłucznia, rozproszanie, zagęszczenie, koparko-ladowarka)	9 363,30 zł
3	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul. Długiej w Dębogórze Wybudowaniu (ok. 6,00m ² dziur x 170,00zł)	1 020,00 zł
4	Naprawa ul. Kasztanowej w Mostach (30t tłucznia, rozproszanie, zagęszczenie)	2 978,50 zł
5	Zakup i wymiana uszkodzonych 4szt. elementów progu zwalniającego na ul. Kochanowskiego w Suchym Dworze	520,00 zł
6	Zakup i montaż skradzionego znaku drogowego B-2 na ul. Rybackiej w Rewie	140,00 zł

7	Naprawa ul. Maciejkowej w Kosakowie (78t tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie, koparko-ładowarka, walec wibracyjny)	6 814,90 zł
8	Zakup i montaż 2szt. znaku drogowego B-36 na ul. Słonecznej w Kosakowie	620,00 zł
9	Naprawa ul. Deszczowej w Mostach (25 ton tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie, koparko-ładowarka)	3 498,30 zł
10	Montaż wyrwanych 3szt. słupków w chodniku przy ul. Kaszubskiej w Pierwoszynie	350,00 zł
12	Zakup i wymiana uszkodzonych 4szt. elementów progu zwalniającego na ul. Narcyzowej w Kosakowie	520,00 zł
13	Zakup i wymiana uszkodzonych 2szt. elementów progu zwalniającego na ul. Łąkowej w Mostach	260,00 zł
18	Zakup i wymiana uszkodzonych 3szt. elementów progu zwalniającego na ul. Wiśniowej w Pierwoszynie	390,00 zł
	RAZEM	29 125,75 zł
	23% VAT	6 698,92 zł
	OGÓLEM	35 824,67 zł

Maj 2016

	Nazwa usługi	Wartość
1	Naprawa ul. Fiołkowej w Kosakowie (korytowanie, wywóz ziemi –70ton, transport i ułożenie płyt yomb, zagęszczenie, koparko-ładowarka)	15 396,20 zł
	RAZEM	15 396,20 zł
	23% VAT	3 541,13 zł
	OGÓLEM	18 937,33 zł

	Nazwa usługi	Wartość
1	Odpiaszczenie wraz z wywiezieniem piasku do 5km: <ul style="list-style-type: none"> • Pierwoszyń: ul. Boczna, Wiśniowa • Kosakowo: ul. Rzemieśnicza 	1 650,25 zł
	RAZEM	1 650,25 zł
	8% VAT	132,02 zł
	OGÓLEM	1 782,27 zł

	Nazwa usługi	Wartość
1	Zakup i uzupełnienie 2 szt. elementów progu zwalniającego na ul. Łąkowej w Mostach	338,10 zł
2	Zakup i uzupełnienie 2 szt. elementów progu zwalniającego na ul. Narcyzowej w Kosakowie	338,10 zł
3	Zakup i uzupełnienie 2 szt. elementów progu zwalniającego na ul. Wiśniowa w Pierwoszynie	338,10 zł
4	Zakup i montaż 2 szt. blokad parkingowych na ul. Bursztynowej w Rewie	740,00 zł
5	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul. Długiej w Dębogórze Wybudowaniu (ok. 6,00m ² dziur x 170,00zł)	1 020,00 zł
6	Naprawa dziur na pętli autobusowej przy ul. Długiej w Dębogórze Wybudowaniu (1tona tłucznia, rozplantowanie, zagęszczenie)	503,70 zł
7	Wymiana uszkodzonego lustra drogowego – wyjazd z ul. Słowackiego w Pogórze	450,00 zł
8	Zakup i montaż 2szt. znaku drogowego B-36 na ul. Roślinnej w Dębogórze	620,00 zł
9	Naprawa ul. Deszczowej w Mostach (25 ton tłucznia, rozproszczenie, zagęszczenie, koparko-ładowarka)	3 498,30 zł
10	Zakup i wymiana złamanego słupka do znaku B-36 – ul. Herberta w Pogórze	250,00 zł
12	Równanie ul. Gronowej w Dębogórze przy użyciu koparko-ładowarki	180,00 zł
13	Zakup i wymiana skradzionych 2szt. znaków drogowych D-18 w Mechelinkach	620,00 zł
14	Zabetonowanie powstałej dziury przy studni chłonnej na ul. Leśnej w Mostach	150,00 zł
15	Zakup i montaż progu zwalniającego wraz z oznakowaniem pionowym na ul. Herberta w Pogórze	2 642,06 zł
16	Zakup i montaż progu zwalniającego wraz z oznakowaniem pionowym na ul. Goździkowej w Kosakowie	2 642,06 zł
17	Zakup i montaż 2 progów zwalniających wraz z oznakowaniem pionowym na ul. Nadmorskiej w Mechelinkach	5 284,12 zł
18	Zakup i montaż progu zwalniającego wraz z oznakowaniem pionowym na ul. Reja w Suchym Dworze	2 642,12 zł

RAZEM	22 256,66 zł
23% VAT	5 119,03 zł
OGÓLEM	27 375,69 zł

Czerwiec 2016

	Nazwa usługi	Wartość
1	Malowanie pasów na jezdni ul.Rzemieślniczej w Kosakowie i ul.Leśnej w Mostach	802,95 zł
2	Poszerzenie drogi ul.Lema w Suchym Dworze	742,50 zł
3	Ponowne mocowanie poluzowanego progu zwalniającego na ul.Słowackiego w Pogórze	190,30 zł
4	Zakup i uzupełnienie 2 szt. elementów progu zwalniającego na ul.Złote Piaski w Kosakowie	338,10 zł
5	Zakup i montaż 2szt. słupków blokujących U12c na ul.Goździkowej w Kosakowie	300,00 zł
6	Wymiana uszkodzonego lustra drogowego – wyjazd z ul.Roślinnej w Dębogórze	450,00 zł
7	Wymiana uszkodzonego lustra drogowego – wyjazd z ul.Morelowej w Pierwoszynie	450,00 zł
8	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul.Rzemieślniczej w Kosakowie (ok. 12,00m ² dziur x 170,00zł)	2 040,00 zł
9	Miejscowa naprawa chodników w Suchym Dworze przy ul.Reja i Dąbrowskiej (4x1,5m ²)	1 247,40 zł
10	Wycięcie krzaków przy ul.Gen.Andersa w Pogórze	1 500,40 zł
12	Miejscowa naprawa chodnika w Rewie (0,5m ²)	150,00 zł
13	Zmiana organizacji ruchu na ul.Nadmorskiej w Mechelinkach (zakup i montaż 2szt. znaków drogowych)	667,00 zł
14	Równanie dróg gruntowych: <ul style="list-style-type: none"> • Pogórze ul.Herberta, Konopnickiej, Baczyńskiego • Dębogórze ul.Gronowa, Piwna • Kosakowo ul.Złote Piaski, Astrowa • Mosty ul.Jodłowa 	1 120,00 zł
	RAZEM	9 998,65 zł
	23% VAT	2 299,69 zł
	OGÓLEM	12 298,34 zł

Lipiec 2016

	Nazwa usługi	Wartość
1	Odpiaszczanie wraz z wywiezieniem piasku do 5km: <ul style="list-style-type: none"> • Rewa: ul. Bursztunowa, Rybacka, promenada • Mosty: ul. Leśna + siegacze • Chodnik Kosakowo – Pogórze (2x) • Chodnik Kosakowo - Dębogórze • Mechelinki: ul. Nadmorska • Dębogórze Wybudowanie: ul. Partyzantów 	14 070,00 zł
	RAZEM	14 070,00 zł
	8% VAT	1 125,60 zł
	OGÓLEM	15 195,60 zł

Lp.	Nazwa usługi	Wartość
1	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul.Rzemieślniczej w Kosakowie (ok. 14,00m ² dziur x 170,00zł)	2 380,00 zł
2	Zakup i montaż 3 znaków drogowych D-4a wraz ze słupkami w Suchym Dworze	930,00 zł
3	Naprawa dziury na przystanku w Dębogórze	200,00 zł
4	Zakup i montaż 1 znaku drogowego D-4a wraz ze słupkiem w Dębogórze	310,00 zł
5	Zakup i montaż 1 znaku drogowego B-36 wraz ze słupkiem na ul.Bursztynowej w Rewie	310,00 zł
6	Naprawa drogi gruntowej ul.Klifowej w Mechelinkach (10t tłucznia, rozplantowanie, utwardzenie)	2 133,60 zł
7	Naprawa nawierzchni bitumicznej drogi ul.Św.Marka w Kazimierzu (ok. 3,75m ² dziur x 170,00zł)	637,50 zł
8	Demontaż 3 tablic z napisem „Dojazd do ul.Paryzantów”	150,00 zł
9	Odbiór oraz montaż 7 szt. tablic o wymiarach 120cm x 80cm w Rewie	850,00 zł
10	Zdjęcie i ponowne ułożenie 6szt. płyt YOMB na ul.Goździkowej w Kosakowie	557,00 zł

12	Zakup i montaż skradzionego znaku B-36 na ul. Dzikiej Róży w Kosakowie	170,00 zł
13	Naprawa drogi gruntowej ul. Wiśniowej w Pierwoszynie (50t tłucznia, rozplantowanie, utwardzenie)	4 572,00 zł
14	Naprawa drogi gruntowej ul. Kapitańskiej w Mechelinkach (25t tłucznia, rozplantowanie, utwardzenie)	3 061,07 zł
15	Naprawa drogi gruntowej ul. Księżycowej w Mostach (60t frezu asfaltowego, rozplantowanie, utwardzenie)	3 052,80 zł
16	Równanie dróg gruntowych: <ul style="list-style-type: none"> • Kosakowo ul. Złote Piaski • Pierwoszyno ul. Wiśniowa do Perłowej • Mosty ul. Limbowa • Suchy Dwór ul. Maczka, Pola, Kochanowskiego przy boisku 	1 540,00 zł
RAZEM		20 853,97 zł
23% VAT		4 796,41 zł
OGÓLEM		25 650,38 zł

Grudzień 2016

Nazwa usługi		Wartość netto
1	Założenie i utrzymanie w sezonie zimowym na terenie Gminy Kosakowo bazy materiałowo-sprzętowej.	
	Rejon 1 tj. Rewa, Mosty, Mechelinki	7 587,64 zł
	Rejon 2 tj. Pierwoszyno, Kosakowo	5 806,49 zł
	Rejon 3 tj. Pogórze, Suchy Dwór	6 796,02 zł
	Rejon 4 tj. Dębogórze, Kazimierz, Dębogórze Wybudowanie	7 587,64 zł
Razem		27 777,78 zł
8% VAT		2 222,22 zł
Ogółem		30 000,00 zł

Zgodnie z Zarządzeniem 13/2016 z dnia 25.01.2016r. świadczone były usługi w zakresie bieżącej konserwacji i czyszczenia urządzeń melioracyjnych, urządzeń zbierających wody deszczowe i roztopowe – wpusty uliczne i studnie chłonne zlokalizowane w pasie drogowym dróg gminnych oraz na terenach gminnych w Gminie Kosakowo.

Na realizację zadań w/w zarządzeniu w budżecie gminy w roku 2016 zabezpieczono kwotę w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych). Kwota ta została zwiększona o 50.000,00zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Kosakowo Nr 53/2016 z dnia 04.05.2016r.

W ramach tego zarządzenia Spółka „PEKO” wykonała następujące prace – usługi zafakturowano:

Styczeń 2016

Nazwa usługi		Wartość netto
1	Czyszczenie studni chłonnych i wpustów ulicznych przy pomocy wozu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji deszczowej we wsi: Rewa: ul. Bursztynowa, Koralkowa, Rybacka Mosty: ul. Słoneczna, Ogrodników, Konwaliowa Pierwoszyno: ul. Morełowa, Wiśniowa Pogórze: ul. Modrzejewskiej, Baczyńskiego	7 800,00 zł
RAZEM		7 800,00 zł
VAT 8%		624,00 zł
OGÓLEM		8 424,00 zł

Marzec 2016

Nazwa usługi		Wartość netto
1	Czyszczenie studni chłonnych i wpustów ulicznych przy pomocy wozu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji deszczowej we wsi: Rewa: rowu oraz odpływu końcowego - ul. Bursztynowa Kazimierz: syfon i przepust pod kanałem zrzutowym Suchy Dwór: ul. Kruczkowskiego, odcinek w ulicy M. Dąbrowskiej sklepu do ul. Nalkowskiej	5 950,00 zł
RAZEM		5 950,00 zł

VAT 8%

OGÓŁEM

476,00 zł

6 426,00 zł

Maj 2016

Nazwa usługi

Wartość netto

Czyszczenie studni chłonnych, wpustów ulicznych i osadników przy pomocy wozu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji deszczowej we wsi:
Mosty:
ul. Leśna, Konwaliowa, Słoneczna

8 500,00 zł

RAZEM

8 500,00 zł

VAT 8%

680,00 zł

OGÓŁEM

9 180,00 zł

Czerwiec 2016

Nazwa usługi

Wartość netto

Udrożnienie systemu kanałów odprowadzających wodę deszczową w Mechelinkach.

39 600,00 zł

1. Wykoszenie zarośniętych kanałów deszczowych na długości 135mb.
2. Wykorytowanie poboczy kanału, pogłębienie i wywiezienie narzutu torfowego.
3. Wysypanie dna kanału podsypką żwirową na długości 135mb i szerokości 1,5mb.
4. Ułożenie w kanale kolektora z rur kielichowych ø300 o długości 135mb.
5. Osadzenie dwóch studni betonowych z dnem ø1200 kregi.
6. Zasypanie rur obsypką żwirową na długości 135mb i szerokości 1,5mb.

RAZEM

39 600,00 zł

VAT 23%

9 108,00 zł

OGÓŁEM

48 708,00 zł

Lipiec 2016

Nazwa usługi

Wartość netto

Czyszczenie studni chłonnych, wpustów ulicznych i osadników przy pomocy wozu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji deszczowej we wsi:

11 750,00 zł

Mosty:
ul. Leśna, Polna, Piaskowa, Grabowa, Konwaliowa, Słoneczna, Świerkowa, Akacyjowa, Bukowa
Suchy Dwór:
ul. M.Dąbrowskiej, Kruczkowskiego, Nałkowskiej
Pierwoszyño:
ul. Morełowa, Wiśniowa

RAZEM

11 750,00 zł

VAT 8%

940,00 zł

OGÓŁEM

12 690,00 zł

Sierpień 2016

Nazwa usługi

Wartość netto

Czyszczenie studni chłonnych, wpustów ulicznych i osadników przy pomocy wozu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji deszczowej we wsi:

13 492,59 zł

Mosty:
ul. Leśna, Polna, Piaskowa, Grabowa, Konwaliowa, Słoneczna, Świerkowa, Akacyjowa, Bukowa, Ogrodników
Suchy Dwór:
ul. M.Dąbrowskiej, Kruczkowskiego, Nałkowskiej
Pierwoszyño:
ul. Morełowa, Wiśniowa
Kazimierz:
syfon i przepust pod kanałem zrzutowym
Rewa:
ul. Rybacka, Bursztynowa, Koralowa
Pogórze:
ul. Modrzejewskiej, Baczyńskiego

RAZEM

13 492,59 zł

VAT 8%

1 079,41 zł

OGÓŁEM

14 572,00 zł

Zgodnie z Zarządzeniem 16/2016 z dnia 28.01.2016r., 109/2016 z dnia 10.10.2016r. oraz 118/2016 z dnia 16.06.2016r. świadczone były usługi w zakresie przygotowania do utworzenia przystani morskiej – Bazy Rybackiej linkach.

Wykonanie zadań w/w zarządzeniu spółka w roku 2015 osiągnęła przychód w wysokości w wysokości 350.190,38 zł (trzysta pięćdziesiąt tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych 38/100).

W tym roku zarządzenia Spółka „PEKO” wykonała następujące prace – usługi zafakturowano:

1. Zakupiono materiały, części i usługi niezbędne do funkcjonowania przystani rybackiej (rozliczenie i kopie faktur w załączeniu).
2. Zakupiono i przetransportowano kontener 40-stopowy, który stanowi dodatkowy magazyn wyposażenia przystani.
3. Wykonano ścianki z pustaków kramczytowych pomiędzy boksami rybackimi.
4. Z zakupionych wałków teflonowych wykonano rolki prowadzące przy mocowaniu pontonów do słupów.
5. Usunięto szkody jakie wyrządził sztorm na pontonach stałych – prace spawalnicze i ślusarskie.
6. Zakupiono i zamontowano linę do DALBY zwrotnej (w miejsce uszkodzonej).
7. Przeprowadzono prace konserwacyjne pomostu roboczego (wymiana uszkodzonych desek).
8. Zamontowano kamery w pomieszczeniu produkcji lodu.
9. Podjęto prace związane ze ściąganiem pontonów na plażę na okres zimowy.
10. Utrzymywana jest czystość na terenie całej przystani (opróżniane są kosze na śmieci, zbierane zanieczyszczenia i koszona trawa).
11. Pomagano rybakom w usuwaniu usterek wyposażenia kutrów – prace ślusarskie i tokarsko-frezarskie.
12. Na bieżąco prowadzona jest obsługa administracyjna i księgowo-finansowa przystani. Księgowanie odbywa się na osobnych kontach.
13. Przystań jest dozorowana całodobowo, ze względu na różne pory wypływania i przyptywania kutrów.
14. Rybacy korzystający z przystani partycypują w kosztach utrzymania przystani poprzez:
 - uiszczanie opłat za wodę i kanalizację oraz energię elektryczną w eksploatowanych przez nich boksach;
 - uiszczają opłatę za energię elektryczną i wodę zużytą przy produkcji lodu.

usługowo – budowlano – montażowe na zlecenie Gminy Kosakowo:

Czyszczenie przepompowni w ulicy Słowackiego w Pogórze;

Zagospodarowanie wód opadowych na działce przylegającej do ul. Kochanowskiego i Kruczkowskiego w Suchym Dworze,

Wymiana podgrzewacza wody w łazience Urzędu Gminy

Wymiana uszkodzonej pleksy w tablicy ogłoszeń przed Urzędem Gminy

Udrożnienie rury kanalizacyjnej z budynku OSP w Kosakowie zgodnie ze zleceniem z dnia 03.03.2016r.

Likwidacja nielegalnego wysypiska odpadów powyżej 2m³ w miejscowościach Pogórze, Pierwoszyno, Kosakowo,

Likwidacja nielegalnego wysypiska odpadów powyżej 2m³ przy drodze EC, gm. Kosakowo,

Wymiana 8szt. tablic informacyjnych przy stawach w Dębogórze, Pogórze, Kosakowie,

Likwidacja dzikiego wysypiska powyżej 2m³ w Dębogórze przy ul. Chmielnej,

Likwidacja dzikiego wysypiska powyżej 2m³ w Dębogórze Wybudowaniu,

Przygotowanie terenu pod imprezę w dniu 11.06.2016r.,

Przygotowanie terenu pod imprezę w dniu 05.06.2016r.,

Przebudowa 3 studni kanalizacji sanitarnej w ul. Jagodowej w m. Dębogórze,

Usunięcia zniszczeń nawierzchni dróg gminnych powstałych w wyniku nawalnego deszczu na ul. Polnej na wysokości posesji 52, 54 i ul. Grabowej – dojazd i wzdłuż posesji nr: 15, 13 i 11 w m. Mosty,

Prace związane z imprezą w dniu 31.07.2016r.,

Prace związane z imprezą w dniu 24.07.2016r.,

Modernizacja kolektora tłoczego Stacji Uzdatniania Wody - Hydrofornia w Suchym Dworze, gm. Kosakowo,

Prace związane z imprezą w dniu 14.08.2016r.,

Prace związane z imprezą w dniu 15.08.2016r.,

Prace związane z imprezą w dniu 27.08.2016r.,

Prace związane z imprezą w dniu 03.09.2016r.,

Odpiaszczenie kanałów deszczowych usytuowanych wzdłuż ulicy Czarnieckiego w m. Pogórze,

Wymiana kolektorów i zaworów zwrotnych, zasuw i przykrycia studni na P-6 w Kosakowie,

Prace związane z imprezą w dniu 08.10.2016r.,

Wyprofilowanie i utwardzenie odcinka pasa drogowego drogi gminnej - ul. Perłowej w miejscowości Pierwoszyno, gmina Kosakowo,
Refaktura za zakup kontenera używanego 40'DC numer XXXX 4272962,
Usunięcie awarii kanalizacji wewnętrznej w budynku socjalnym w Pogórze w lokalu mieszkalnym nr 1,
Przebudowa przyłącza wody w kotłowni w budynku starej szkoły w Dębogórze,
Utwardzenie odcinka drogi ul. Cedrowej w miejscowości Mosty,
Zakup i montaż lustra drogowego na skrzyżowaniu ulic Koperkowej i Pomorskiej w Dębogórze, gm. Kosakowo,
Wykonanie przedłużenia sieci kanalizacji sanitarnej fi200PCV w ul. Kruczkowskiego w m. Suchy Dwór, gm. Kosakowo,
Cykliczne rozwieszanie plakatów wielkoformatowych na dwóch billboardach,
Obsługa Zabawy Mikołajkowej,
Likwidacja dzikiego wysypiska powyżej 2m3 - ul. Jaworowa w Mostach, gm. Kosakowo,
Likwidacja dzikiego wysypiska powyżej 2m3 - skrzyżowanie ul. Goździkowa i Szarotki w Kosakowie, gm. Kosakowo,
Utwardzenie odcinka drogi ul. J. Kochanowskiego w Suchym Dworze na wysokości posesji 15 i 17 oraz załatanie dziur na ul. Tadeusza Różewicza w Pogórze,
Zasypanie i wyrównanie dziur drogi gminnej ul. Maczka w Suchym Dworze,
Likwidacja dzikiego wysypiska powyżej 2m2 przy ul. Bałtyckiej w Rewie,
Utwardzenie odcinka drogi gminnej ul. Łódzkiej w Rewie,
Pogrubienie utwardzenia odcinka drogi gminnej ul. Łódzkiej w Rewie w Rewie, gm. Kosakowo,
Wykonanie przyłącza wody fi50PE oraz instalacji wewnętrznej z dwoma skrzynkami hydrantowymi do budynku starej szkoły w Dębogórze.

Obiekty dydaktyczne i sportowe przy ul. Żeromskiego 11

W roku 2016 na podstawie Umowy Dzierżawy nr 31/2014 z dnia 29 sierpnia 2014 roku dotyczącej administrowania częścią dydaktyczną obiektu oraz na podstawie Aneksu nr 1 z dnia 23 lutego 2015r. obejmującym administrowanie częścią sportową – hala sportowa wraz z zapleczem.

Spółka PEKO osiągnęła przychód w wysokości 1.092.499,03zł, co stanowi 12,50% sumy bilansowej.

Nazwa usługi	2014 roku (zł)	2015 rok (zł)	2016 rok (zł)	Wzrost/spadek do roku 2015
1 Obsługa administracyjno-techniczna działalności Gimnazjum	227 640,00	732 920,00	824 216,74	12,46%
2 Wynajem sal dla Szkoły Podstawowej w Pogórze	0,00	57 280,00	187 600,00	227,51%
3 Wynajem powierzchni na działalność usługową	0,00	9 817,72	15 127,54	54,08%
4 Pozostałe przychody	17 011,64	36 816,19	26 750,50	-27,34%
5 Hala sportowa i boiska zewnętrzne	0,00	30 288,25	38 804,25	28,12%
Ogółem	244 651,64	867 122,16	1 092 499,03	25,99%

Na powyższe przychody składają się:

- usługi administracyjno-techniczne dla Gimnazjum Gminnego oraz Szkoły Podstawowej z Pogorza (klasy od IV do VI);
- w części dydaktycznej wynajem sal lekcyjnych i pomieszczeń na potrzeby szkoleń, kursów, spotkań wspólnot mieszkaniowych, działalność stomatologiczną itp.;
- wynajem powierzchni na automaty i tzw zdrową żywność;
- wynajem hali sportowej oraz boisk zewnętrznych na potrzeby sportowo-rekreacyjne.

W ramach umowy Spółka PEKO ponosi wszystkie koszty eksploatacyjne, takie jak: opłaty za energię elektryczną, energię gazową, podatki i dzierżawy, itp. Dokonuje bieżących napraw i drobnych remontów. Ponosi również koszty wynagrodzenia pracowników obsługi obiektu.

Nazwa	2014 roku (zł)	2015 rok (zł)	2016 rok (zł)	Wzrost/spadek do roku 2015
1 Gaz	46 670,92	306 921,41	79 310,94	-74,16%
2 Energia	51 058,00	222 960,94	101 609,38	-54,43%
3 Sprzątanie budynku	36 057,00	128 416,00	136 408,00	6,22%
4 Ochrona budynku	18 639,60	55 977,60	36 710,40	-34,42%
5 Wynagrodzenia pracowników	96 325,31	378 536,93	510 214,58	34,79%
6 Podatek od nieruchomości	5 775,00	135 008,00	250 570,00	85,60%
7 Dzierżawa nieruchomości	20 000,00	80 000,00	80 000,00	0,00%
8 Przeglądy okresowe	-----	-----	55 447,38	-----
9 Pozostałe koszty	22 508,33	104 083,96	62 348,77	-40,10%
Ogółem	297 034,16	1 411 904,84	1 312 619,45	-7,03%

W dniu 15 maja 2015r. Na podstawie aneksu nr 2 do umowy dzierżawy 31/2014 z dnia 29 sierpnia 2014r. Spółka PEKO przejęła w użytkowanie pływalnię przeznaczoną do zajęć sportowo-rekreacyjnych. Pływalnia dysponuje basenem kąpielowym o wymiarach 25,02m x 16,00m i głębokości od 1,35m do 1,80m z sześcioma oznakowanymi torami oraz niecką kąpielową o pow. 28m² i głębokości 58cm , a także widownią gdzie znajdują się 132 miejsca siedzące.

Przychód z pływalni w roku 2016 z tytułu wynajmu osobom fizycznym jak i grupom zorganizowanym wyniósł 1 154 326,41zł co stanowi 13,21% sumy bilansowej.

Nazwa usługi	2015 rok (zł)	2016 rok (zł)
Bilety i karnety	250 612,14	421 399,79
Najem torów	267 395,68	659 500,84
Pozostałe przychody	10 041,46	73 425,78
Ogółem	528 049,28	1 154 326,41

Koszty eksploatacyjne związane z działalnością pływalni w roku 2016 przedstawione zostały poniżej tabeli.

Nazwa	2015 rok (zł)	2016 rok (zł)
1 Sprzątanie budynku	104 000,00	192 000,00
2 Wynagrodzenia pracowników	233 922,37	509 864,17
3 Technologia basenowa	240 000,00	360 000,00
4 Ochrona budynku	-----	36 710,40
5 Energia	-----	225 658,05
6 Gaz	-----	237 809,82
7 Przeglądy okresowe	-----	11 100,00
8 Pozostałe koszty: w tym koszt wewnętrzny wody (143 308,06zł)	97 445,59	244 200,32
Ogółem	675 367,96 zł	1 817 342,76

PODSUMOWANIE

Reasumując w roku 2016 Spółka utrzymała płynność finansową. Zobowiązania terminowe Spółki na dzień 31.12.2016 roku wynoszą 724.117,97zł w tym m. in. wobec:

- dostawców 540.776,49zł
- z tytułu podatków i ubezpieczeń społecznych 181.009,28zł
- inne 2.332,20zł

Należności Spółki wynosiły 841.633,00zł w tym między innymi:

- odbiorców 950.201,57zł
- podatek od towarów (VAT naliczony) 22.126,84zł
- inne 885,00zł

Saldo końcowe w kasach i na rachunku bankowym Spółki wynosiło 207.964,79zł.

Bilans sporządzony na dzień 31.12.2016r. po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 5.192.476,00zł., kwota ta na dzień 30.12.2016r. w przeliczeniu na średni kurs Euro w NBP wynosi 1.173.706,15eu.

Potwierdzeniem stanu finansowego Spółki jest bilans za rok 2016 ze stratą 339.622,45zł.

24.05.2017

DYREKTOR ZARZĄDU
P.U.K. „PEKO” Sp. z o.o.

Zdzisław Jaroni